

Regnskab 2024/2025

Myrdalsvej

Afd. 02-53



Afdelingens underskud: -837 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-14.718	Der er en mindre stigning i udgifterne til fast renovation.
Variable udgifter	-76.502	Renholdelse og lokaleudgifter udviser en højere udgift end budgetteret.
Ydelse/Afskrivninger på forbedringsarbejder og ombygning	10.336	Der er ingen afskrivning på forbedringsarbejder.
Andre ekstraordinære udgifter	-1.575	Kursgevinst er bogført herpå og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt.
Boligafgifter og leje	3.420	Der er underbudgetteret til indtægter fra garageleje.
Renter	18.630	Der var budgettetet en renteindtægt på 2,5% men realiseret 2,903%.
Andre ordinære indtægter	10.511	Der er ekstra indtægter fra udlejning af gæsteværelser.
Ekstraordinære indtægter	49.295	Regulering af renovation 2024.
Øvrige afvigelser	-234	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	-837	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2024/2025

Afd. 02-53 Myrdalsvej

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab Mølløvænget & Storgaarden
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling Myrdalsvej
8920 Randers NV
afd53@msbolig.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2024/2025	Budget 2024/2025	Budget 2025/2026
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	2.315.234	2.315.000	2.315.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	1.011.718	997.000	1.000.000
114-119	Variable udgifter	518.502	442.000	429.000
120-124	Henlæggelser	1.219.000	1.219.000	1.409.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	249.238	258.000	288.000
Udgifter i alt		5.313.692	5.231.000	5.441.000
Udgifter i alt		5.313.692	5.231.000	5.441.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	5.263.560	5.231.000	5.441.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	49.295	0	0
Indtægter i alt		5.312.855	5.231.000	5.441.000
210	Årets underskud	837	0	0
Indtægter i alt		5.313.692	5.231.000	5.441.000
Balance		Regnskab 2024/2025	Regnskab 2023/2024	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	69.771.407	69.965.787	
305-307	Omsætningsaktiver	3.100.492	2.734.592	
310	Aktiver i alt	72.871.899	72.700.379	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	2.155.886	2.018.171	
408-416	Langfristet gæld	69.807.807	70.000.187	
418-425	Kortfristet gæld	908.206	682.021	
430	Passiver i alt	72.871.899	72.700.379	

Hvad blev huslejen brugt til i 2024/2025?

